

# RENTA - Norte 21-D24

📍 SANTA GERTRUDIS COPO, MÉRIDA YUCATÁN



**\$24,500 MXN SEMI-EQUIPADO**

## Características:

📏 98 m<sup>2</sup>

🚗 2

🛏 2 Recámaras

🪜 1

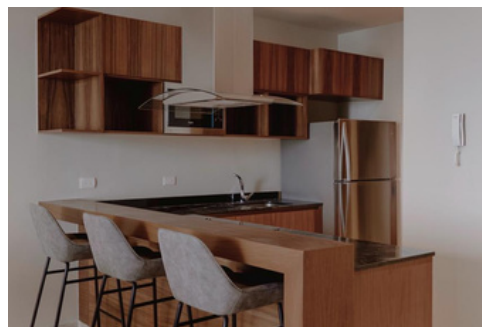
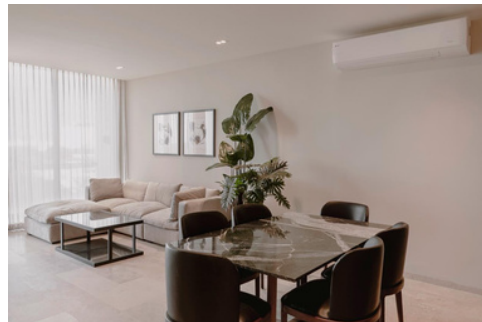
🚿 2 Baños

🏠 Si

## Descripción:

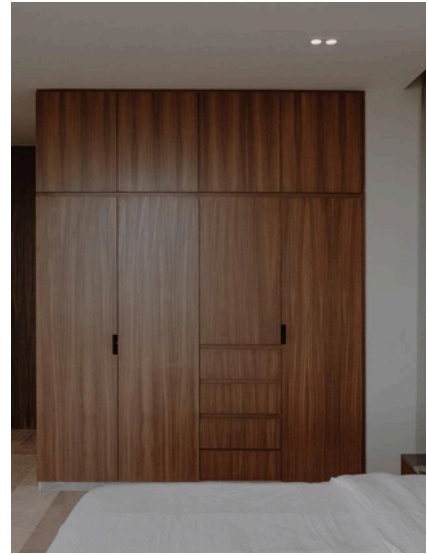
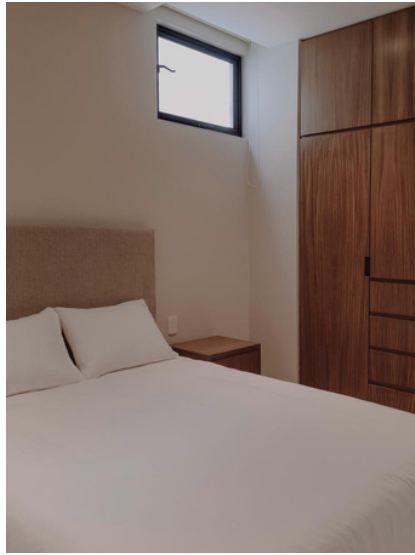
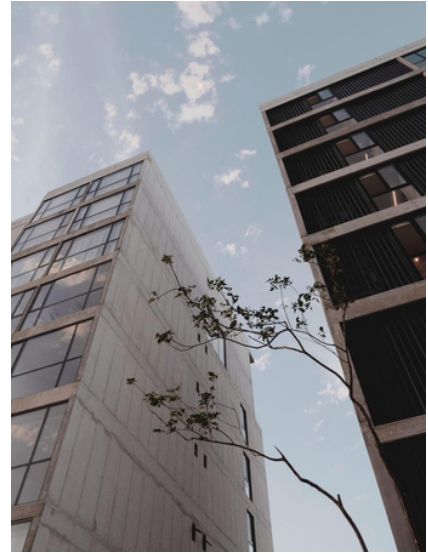
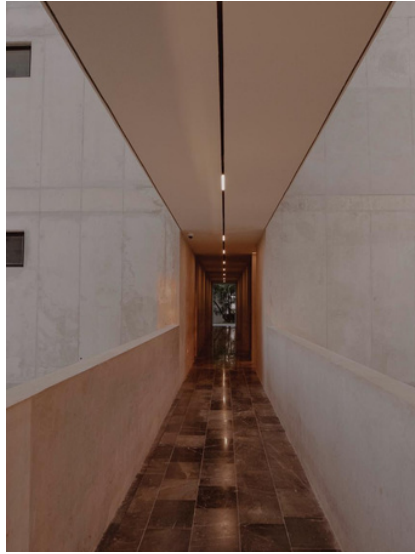
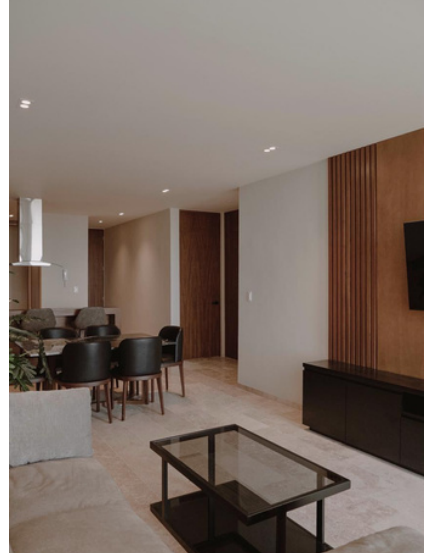
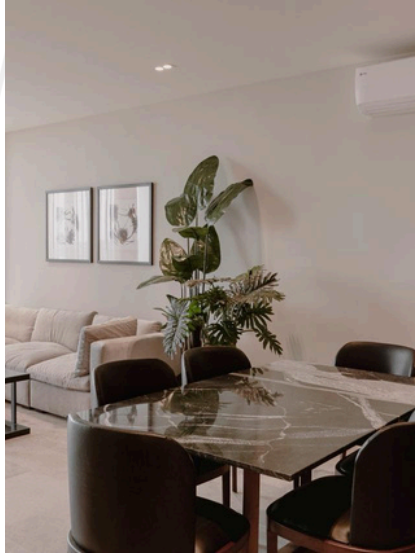
Departamento en renta en Norte21, exclusivo desarrollo vertical ubicado al norte de Mérida, la ciudad más segura del país. Esta residencia en las alturas ofrece amplitud, privacidad y vistas panorámicas privilegiadas, con un diseño bioclimático que maximiza confort y ventilación natural.

Forma parte de un complejo de dos torres con amenidades en primer nivel y servicios premium que elevan la experiencia de vida. Una oportunidad ideal para vivir con estilo en una de las zonas más prestigiosas de la ciudad.



# RENTA - Norte 21-D24

📍 SANTA GERTRUDIS COPO, MÉRIDA YUCATÁN



# RENTA - Norte 21-D24

📍 SANTA GERTRUDIS COPO, MÉRIDA YUCATÁN

- **Estado:** Departamento nuevo.
- **Servicios no incluidos:** Electricidad e internet.
- **Servicios incluidos:** Mantenimiento, agua y recogida de basura.
- **Requisitos:** 1 mes de renta por adelantado + depósito en garantía + aval o 2 depósitos en garantía.
- **Gastos del contrato:** Los gastos del contrato corren a cargo del inquilino.
- **Piso:** 2.
- **Estacionamiento:** 1 cajón
- La propiedad **no incluye muebles ni decoración**. Las imágenes mostradas son solo a título ilustrativo.

## UNA PLANTA

- Cocina con barra desayunadora
- Área de lavado
- Alacena
- Comedor
- Sala de estar
- Balcón
- Habitación principal con baño completo y closet
- Segunda habitación con closet
- Baño completo para la segunda habitación y para invitados
- Una cajón de estacionamiento
- Bodega

## EQUIPAMIENTO

- Aire acondicionado en todas las áreas
- Cortinas
- Refrigerador
- Parrilla eléctrica de 4 quemadores
- Calentador de agua eléctrico
- Espejos
- Closets
- Interfon
- Instalación de lavadora y secadora

## AMENIDADES

- Elevadores
- Contenedor de basura
- Seguridad 24 horas
- Portones eléctricos para vehículos
- Piscina
- Bar
- Terrazas
- Gimnasio
- Área infantil
- Servicios con Wi-Fi
- Baños separados para hombres y mujeres en áreas comunes

