

RENTA - Arthouse

📍 ALTABRISA, MÉRIDA YUCATÁN



\$45,000 MXN AMUEBLADO & EQUIPADO

Características:

- 🏠 114.22 m²
- 🚰 Si
- 🛏️ 2 Habitaciones
- 🚗 2
- 🚿 2 Baños
- 🪜 1

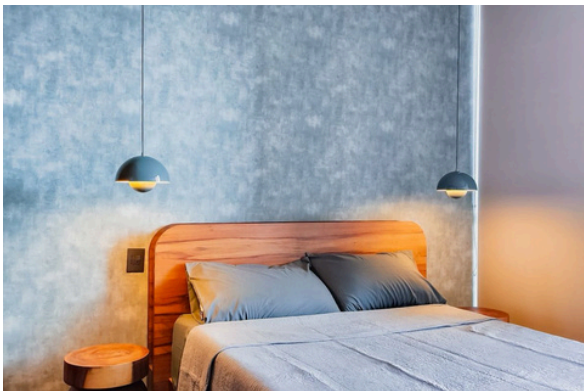
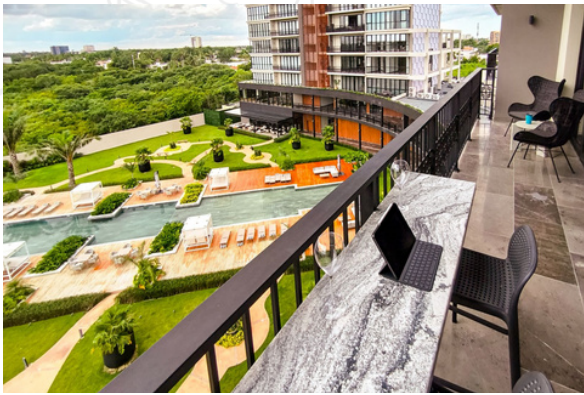
Descripción:

Ubicado en la exclusiva zona de Altabrisa, The Arthouse Mérida es un desarrollo residencial de lujo que combina arquitectura moderna y arte en cada rincón. Este complejo ofrece amenidades diseñadas para un estilo de vida completo: galería de arte, spa, gimnasio, cine, biblioteca, lounge, piscina de 40 metros, restaurantes y un parque de arte. Cada detalle ha sido pensado para brindar confort, cultura y exclusividad, creando un hogar que inspira y conecta con la creatividad. Más que una propiedad, The Arthouse Mérida es una inversión en estilo de vida, sofisticación y bienestar.



RENTA - Arthouse

📍 ALTABRISA, MÉRIDA YUCATÁN



RENTA - Arthouse

📍 ALTABRISA, MÉRIDA YUCATÁN

- **Ubicación:** Altabrisa, una de las zonas más exclusivas y mejor comunicadas del norte de Mérida.
- **Servicios cercanos:** Restaurantes, bares, farmacias, transporte público, parques y colegios.
- **Infraestructura y urbanización:** Calles pavimentadas, alumbrado público, agua potable, alcantarillado e internet de fibra óptica.
- **Orientación:** Este-Oeste.
- **Servicios no incluidos:** Electricidad.
- **Servicios incluidos:** Agua potable, internet, recolección de basura, seguridad 24 horas y servicios del edificio.
- **Comodidades:** Piscina, gimnasio, bar deportivo, sala de cine, bodega, espacio de trabajo y más.
- **Requisitos:** Depósito de 1 mes + aval (disponible) o depósito de 2 meses.
- **Gastos del contrato:** Los gastos del contrato corren a cargo del inquilino.
- **Nivel:** 5to piso
- **Unidad:** A-504
- **Estacionamiento:** 2 cajones de estacionamiento techados.
- **Mascotas:** No se admiten.

DISTRIBUCIÓN

UNA PLANTA

- Cocina con barra desayunadora
- Área de lavado
- Comedor
- Sala de estar
- Balcón
- Baño completo
- Dormitorio principal con cama king size, baño completo y closet
- Segundo dormitorio con cama queen size y closet
- Dos cajones de estacionamiento

EQUIPAMIENTO

- Aire acondicionado en todas las áreas
- Microondas
- Refrigerador
- Parrilla eléctrica de 4 quemadores con campana extractora
- Utensilios de cocina
- Horno eléctrico
- Calentador de agua eléctrico
- Juego completo de muebles para comedor, sala de estar, dormitorio principal y segundo dormitorio
- Elementos decorativos como cuadros y espejos
- Lavadora eléctrica
- Iluminación decorativa
- Accesorios de baño
- 3 televisores
- Cerradura inteligente

AMENIDADES

- Ascensores
- Vestíbulo
- Conducto de basura
- Seguridad las 24 horas
- Área con carritos de supermercado

RENTA - Arthouse

📍 ALTABRISA, MÉRIDA YUCATÁN

- Portones eléctricos para vehículos
- Wi-Fi en todos los servicios
- Baños comunes para hombres y mujeres en la planta baja y en la planta superior
- Piscina
- Bar
- Terraza
- Sala de cine
- Bodega
- Zona de trabajo
- Gimnasio

